

## **ANEXO II: DEMONSTRATIVO BDI**

### **ESCOLA MUNICIPAL CANARINHO**

**iCTHUS**  
ENGENHARIA

CÓDIGO:

**CGH-F/MEM/BDI/00-01**

## **ANEXO II: DEMONSTRATIVO DO BDI – FASE 01**

**ESCOLA MUNICIPAL CANARINHO**

**DOCUMENTO  
TÉCNICO:**

ESTE DOCUMENTO É COMPOSTO POR 2 (duas) FOLHAS, APRESENTANDO DEMONSTRATIVO BDI.

**CLIENTE:**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAL**

CNPJ-MF: 18.675.967/0001-39

Endereço: Praça Com. Ferreira de Matos, 29 - Centro, Congonhal - MG, 37584-000

**ICTHUS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. - ME**

Avenida São Francisco, 550 - Boa Vista - Pouso Alegre - MG - Brasil - CEP 37552-094  
ictus@ictusengenharia.com - + 55 35 3025-6092 - + 55 35 99730-8483

Folha:

*All*  
**1/2**

# ANEXO II: DEMONSTRATIVO BDI

## ESCOLA MUNICIPAL CANARINHO

### 1. DEMONSTRATIVO DO CÁLCULO DO BDI

O demonstrativo referente ao BDI utilizado na planilha orçamentária foi retirado das disposições encontradas no SETOP mais atualizado, mês de Outubro/2022.

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

#### ESCOLA MUNICIPAL CANARINHO (FASE 01) – CONGONHAL

Base de Preços: SINAPI JAN/2023; SETOP OUT/2022; SUDECAP DEZ/2022

DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
		(ISS <sup>2</sup> = 3%)
CUSTO DIRETO	CD	100,00%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%
LUCRO BRUTO	L	7,50%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,96%
SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS		2,27%
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%
RISCO (*)	R	1,27%
TRIBUTOS	I	5,15%
ISS	ISS <sup>1</sup>	1,50%
PIS	PIS	0,65%
COFINS	COFINS	3,00%
CPRB	INSS	

FÓRMULA	BDI =	$\frac{(1+(AC+S+G+R))*(1+DF)*(1+L)}{(1-(I+CPRB))}$
	BDI (NUMERADOR)	16,97%
	BDI (DENOMINADOR)	94,85%

BDI = 23,32%

#### OBSERVAÇÕES

<sup>1</sup> SIGLA

<sup>2</sup> QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.

O VALOR DO ISS PARA O MUNICÍPIO DE CONGONHAL FOI UTILIZADO REFERENTE AO VALOR ESTIPULADO EM LEI MUNICIPAL, COM VALOR DE 3%

Pouso Alegre (MG), 07 de março de 2023.

**Icthus Engenharia e Construções Ltda**

CNPJ: 11.753.418/0001-96

**Carlos Henrique Amaral Rossi**

Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho

CREA-MG:46.052/D

ICTHUS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. - ME

Avenida São Francisco, 550 - Boa Vista - Pouso Alegre - MG - Brasil - CEP 37552-094  
icthus@icthusengenharia.com - +55 35 3025-6092 - +55 35 99730-8483

Folha:

AII  
2/2